

ห้องชุดแล้ว เช่น คอนโด/อาคารชุด)

และกำหนดให้ยกเลิก กฎหมายที่เกี่ยวข้องดังนี้ พรบ.ภาษี
โรงเรือนและที่ดิน พรบ.ภาษีบำรุงท้องที่



อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดิน

อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ



ระยะเวลาการขึ้นแบบและชำระภาษี

- (๑) ประกาศแจ้งรายที่ติด น.ค. ๒๕๖๗
- (๒) ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ มี.ค. ๒๕๖๗
- (๓) แจ้งประเมินภาษี เม.ย. ๒๕๖๗
- (๔) ชำระภาษี มิ.ย. ๒๕๖๗
- (๕) ผ่อนชำระภาษี มิ.ย. - ส.ค. ๒๕๖๗
- (๖) แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ ก.ค. ๒๕๖๗
- (๗) แจ้งข้อผู้ค้างชำระภาษี (ทด.) ส.ค. ๒๕๖๗



อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่ดินที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตาม
ควรแก่สภาพที่ดิน ๓ ปี ติดต่อกัน : ปีที่ ๔ ให้เก็บเพิ่มขึ้นอีก
๐.๓ ทุก ๓ ปี แต่ไม่เกินร้อยละ ๓



คู่มือบริการประชาชน

เกี่ยวกับภาษีท้องถิ่น



งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

กองคลัง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุงทับม้า
อำเภอวังสามหมอ จังหวัดอุดรธานี

ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้าหรือโฆษณา หรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษรหรือภาพหรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลักจารึกหรือทำปรากฏด้วยวิธีอื่นๆ

อัตราภาษี

(๑) ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน

(ก) ป้ายที่มีข้อความที่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนเป็นข้อความอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๑๐ บาท ต่อห้าร้อยตารางเซนติเมตร

(ข) ป้ายนอกจาก (ก) ให้คิดอัตรา ๕ บาท ต่อห้าร้อยตารางเซนติเมตร

(๒) ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ และหรือปนกับภาพ และหรือเครื่องหมายอื่น

(ก) ป้ายที่มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่ หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๕๒ บาท ต่อห้าร้อยตารางเซนติเมตร

(ข) ป้ายนอกจาก (ก) ให้คิดอัตรา ๒๖ บาท ต่อห้าร้อยตารางเซนติเมตร

(๓) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใดๆ หรือไม่ และป้ายที่มีอักษรไทย บางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

(ก) ป้ายที่มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่ หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๕๒ บาท ต่อห้าร้อยตารางเซนติเมตร

(ข) ป้ายนอกจาก (ก) ให้คิดอัตรา ๕ บาท ต่อห้าร้อยตารางเซนติเมตร

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

๑. เจ้าของป้ายที่เสียภาษียื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายตั้งแต่เดือน มกราคม - มีนาคม

๒. ชำระภาษีป้ายภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่

๓. ผู้ใดติดตั้งป้ายใหม่หลังเดือนมีนาคม หรือมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขพื้นที่ป้าย ข้อความ ภาพให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง หรือมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไข

๔. ในกรณีที่มีการโอนป้าย ให้ผู้รับแจ้งการรับโอนเป็นหนังสือภายใน ๓๐ วัน

๕. พนักงานเจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจเรียกเก็บภาษีย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี

บทกำหนดโทษตาม พ.ร.บ. ภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๐๐

• ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ ๕,๐๐๐ บาท ๕๐,๐๐๐ บาท

• ผู้ใดจงใจแจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีป้าย ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๑ ปี หรือทั้งจำทั้งปรับตั้งแต่ ๕,๐๐๐ บาท ๕๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

หลักฐานที่ต้องนำไปแสดง

๑. รูปถ่ายป้าย

๒. สำเนาทะเบียนบ้าน

๓. บัตรประจำตัวประชาชน

อย่าลืมมาชำระภาษี

กันเยอะๆ นะคะ

เพื่อพัฒนาท้องถิ่นของเรา

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หมายถึง เทศบาล อบต. กทม. เมืองพัทยา และอปท. อื่นที่มีกฎหมายจัดตั้ง ยกเว้น อบจ. อปท. มีอำนาจจัดเก็บภาษี จากที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีที่ดิน (พื้นที่ดิน พื้นที่ที่เป็นภูเขาและพื้นที่มีน้ำ)

สิ่งปลูกสร้าง โรงเรือน อาคาร ดิ็ก หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือใช้เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรมหรือพาณิชยกรรม และห้องชุดหรือแพที่ใช้อุ่อาศัยหรือมีไว้เพื่อหาผลประโยชน์